



CITTÀ DI POMPEI
PROVINCIA DI NAPOLI
Patrimonio dell'Umanità - Città d'arte

VI SETTORE TECNICO: LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

OGGETTO: “INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL CIMITERO DI POMPEI - PROGETTO DI VARIANTE”. Affidamento incarichi professionali di direzione dei Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo tecnico funzionale degli impianti e collaudo statico delle strutture, ai sensi dell'art.36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
CUP: J63J19000340004

Determinazione del Dirigente: SET6-81-2020 del 16/06/2020

Il Dirigente
Dott. Gianfranco Marino

Registrata al Registro Generale della Segreteria Comunale il 03/07/2020

n. 752

Il Dirigente del Settore Affari
Generali e Finanziari
Dott. Eugenio Piscino

OGGETTO: “INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL CIMITERO DI POMPEI - PROGETTO DI VARIANTE”. Affidamento incarichi professionali di direzione dei Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo tecnico funzionale degli impianti e collaudo statico delle strutture, ai sensi dell’art.36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
CUP: J63J19000340004

Prat. SET6-81-2020

Il Responsabile della Relazione Istruttoria
Salvatore Giugliano

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Premesso che

- l’amministrazione comunale di Pompei con Deliberazione di Giunta n. 182 del 05.08.2010 prendeva atto del progetto definitivo dell’intervento di “*Riqualificazione ed ampliamento del Cimitero di Pompei*” redatto dal VI Settore Tecnico e dalla necessità di reperire i fondi per il finanziamento dell’opera. Detto progetto veniva suddiviso in due lotti funzionali, rispettivamente:
 - I° lotto funzionale relativo all’intervento di “*Adeguamento e riqualificazione del cimitero*”,
 - II° Lotto relativo alla “*Realizzazione di nuovi loculi*”;
- per il I° lotto funzionale veniva richiesto apposito finanziamento;
- per il II° lotto funzionale la realizzazione dei lavori veniva prevista in autofinanziamento ovvero con i proventi dell’assegnazione dei loculi agli aventi diritto a seguito di graduatoria pubblica;
- con delibera di Giunta Comunale n. 89 del 17.05.2012, veniva approvato il progetto esecutivo, denominato “*Intervento di riqualificazione ed ampliamento del cimitero comunale*”, per un importo complessivo di 2.672.095,00 euro;
- successivamente con determina SET6 n. 6 del 15.01.2014 veniva approvato un nuovo progetto esecutivo, munito di tutti i pareri e quindi cantierabile per un importo complessivo rimodulato di 1.899.374,86 euro;
- con delibera di Giunta Comunale n. 125 del 06.07.2016, veniva formulato un atto di indirizzo al dirigente del VI Settore, affinché venisse avviata la procedura di gara per la realizzazione dei loculi, secondo il progetto approvato con determina SET 6 n. 6 del 15.01.2014, dell’importo complessivo rimodulato di 1.899.374,86 euro;
- con delibera di Giunta Comunale n. 63 del 23.04.2018 veniva approvato il progetto esecutivo dell’ “*Intervento di riqualificazione ed ampliamento del Cimitero Comunale*”, rimodulato in previsione di una diversa allocazione dei

Documento firmato digitalmente

loculi, e variazione di natura tecnica, consistente nella sostituzione dei previsti loculi prefabbricati in vetroresina con moduli prefabbricati in cemento armato vibrocompresso;

- le nuove scelte progettuali che non hanno avuto ripercussioni nel relativo quadro economico che rimane invariato per un totale pari a **1.899.374,86 euro**.

Dato atto che

- con delibera di Giunta Comunale n.126 del 10.09.2018 veniva formulato un ulteriore atto di indirizzo al dirigente del VI Settore, affinché fosse integrato il progetto esistente "*Intervento di riqualificazione ed ampliamento del cimitero comunale*" con il presupposto di prevedere la realizzazione di ulteriori loculi ed ossari;

- il Dirigente del VI Settore in ottemperanza all'incarico ricevuto redigeva apposito progetto denominato "*Variante intervento di riqualificazione ed ampliamento del Cimitero di Pompei*" di cui all'autorizzazione paesaggistica n.10 del 12.07.2018, con il quale si prevedeva la realizzazione di ulteriori 120 loculi e 104 ossari;

- sulla base delle predette considerazioni, è stata pertanto predisposta dall'UTC la rielaborazione di tutti gli elaborati progettuali riportanti le modifiche sopra richiamate, formanti parte integrante del progetto esecutivo dell' "*Intervento di Riqualificazione del Cimitero di Pompei - Progetto di variante*".

- con **delibera di Giunta Comunale n. 7 del 27.01.2020 è stato approvato il progetto esecutivo** dei lavori per l' "**Intervento di riqualificazione del Cimitero di Pompei progetto di variante**", predisposto dall'Ufficio Tecnico con il relativo Quadro Economico, da eseguire in autofinanziamento, ovvero con i proventi dell'assegnazione dei loculi ai privati, per un importo complessivo di € **1.879.374,86**, di cui € 1.219.489,16 per lavori compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 659.885,70 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione.

Considerato che:

- il VI Settore Tecnico - Lavori Pubblici è in grave carenza di personale tecnico ed amministrativo, i cui impiegati con competenze tecniche sono impegnati in attività interne indifferibili, ed altresì indisponibili a svolgere gli incarichi sopra richiamati oltre l'orario di lavoro, pertanto risulta necessario provvedere ad individuare professionalità esterne per lo svolgimento dei servizi sopraindicati

- è necessario provvedere ad affidare incarichi professionali che consentano l'appaltabilità e l'eseguibilità dell'opera;

- ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M.17/06/2016), si identificano le

Documento firmato digitalmente

seguenti competenze, calcolate sull'importo delle opere di € 1.219.489,16 ed i cui seguenti compensi da corrispondere sono previsti nelle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento:

- o direzione lavori € 28.622,26 oltre IVA ed oneri previdenziali,
- o coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione € 19.339,37 oltre IVA ed oneri,
- o collaudo tecnico-amministrativo, collaudo tecnico funzionale degli impianti e collaudo statico delle strutture € 7.426,32 oltre IVA ed oneri previdenziali.

Considerato altresì che

- con determina dirigenziale SET6 n. 44 del 08.03.2019 è stato affidato all'ing. Domenico De Stefano con studio in Castellammare di Stabia alla Via Fontanelle n. 71 , iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Napoli al n. 17776, incarico inerente il calcolo delle strutture e la revisione di alcuni aspetti progettuali legati alla nuova rimodulazione dei loculi di cui al progetto di variante approvato con delibera di G.C. n. 7 del 27.01.2020 , per un compenso professionale di € 5.333,35 oltre IVA e cassa di previdenza;
- l'ing. Domenico De Stefano ha regolarmente svolto l'incarico suddetto e in data 20.06.2019 ha consegnato la documentazione acquisita al protocollo dell'Ente al n. 32097;
- per l'esecuzione dell'intervento in oggetto, l'Amministrazione, intendendo dare continuità al lavoro svolto, ritiene di affidare all'ing. Domenico De Stefano come sopra identificato, anche la Direzione dei lavori dell'intervento;
- il compenso da corrispondere per la Direzione dei Lavori all'ing. Domenico De Stefano - (D.M.17/06/2016) di € 28.622,26, sommato a quello inerente il calcolo delle strutture e la revisione di alcuni aspetti progettuali legati alla nuova rimodulazione dei loculi di cui al progetto di variante, di € 5.333,35 conferito al professionista con determinazione SET6 n. 44 del 08/03/2019 sullo stesso intervento, per un totale complessivo di € 33.955,61, non supera la fascia fiduciaria di € 40.000,00;
- **che** l'importo di ogni affidamento, individuato ai sensi del DM 17.06.16, è stimato inferiore ad € 40.000,00.

Visto l'art. 31-comma 8 del D. Lgs. 50/2016, come integrato dal Decreto Correttivo (D.Lgs. 19.04.2017 n. 56) che stabilisce "8. *Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso d i*

Documento firmato digitalmente

importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, c.2, lettera a)...OMISSIS".

Viste le Linee Guida n. 1 approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 14.09.2016 ad oggetto: *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"* e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018.

Visto in particolare il paragrafo 1.3 delle citate Linee Guida relativo all'affidamento di incarichi di importo inferiore ad €40.000,00 che prevede quanto segue:

"1.3.1. Gli incarichi di importo inferiore a 40.000,00 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art.31, comma 8 del codice. In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso".

"1.3.2. L'affidamento diretto è disposto con determina a contrarre, o atto e qui valente, che riporta, in forma semplificata, l'oggetto dell'affidamento l'importo e ove possibile il calcolo analitico dello stesso, il soggetto affidatario, le motivazioni alla base della scelta di quest'ultimo nonché l'accertamento effettuato secondo le modalità di cui al par.4.2.delle Linee guida n.4 in ordine alla sussistenza, in capo all'affidatario, dei requisiti di carattere generale e dei requisiti tecnico professionali ove richiesti (art.32,comma2,codice).

Nella determina, la stazione appaltante può dare atto anche della eventuale consultazione di due o più operatori economici e/o di precedenti rapporti contrattuali".

Visto il Decreto ministeriale - Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016 recante *"Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016".*

Atteso che:

- gli incarichi da affidare ai sensi dell'art. 31 c. 8 del D.Lgs. 50/2016, (come integrato dal Decreto Correttivo D.Lgs. 19.04.2017 n. 56) e delle Linee Guida ANAC n. 1, avranno ad oggetto la direzione dei Lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, il collaudo tecnico-amministrativo, il collaudo tecnico funzionale degli impianti ed il collaudo statico delle strutture, per importi

Documento firmato digitalmente

inferiori ad € 40.000,00, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art.36, c.2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

- l'affidamento dei suddetti incarichi professionali deve procedere nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, rotazione, proporzionalità e trasparenza, con le modalità previste dall'art.36, c.2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

- con la Determina Dirigenziale SET6-10-2020 del 14.01.2020, registrata al Registro Generale della Segreteria Comunale il 23.01.2020 n. 97, veniva approvato l' "Elenco aggiornato dei professionisti per l'affidamento di incarichi di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di importo stimato inferiore a € 144.000,00 (iva e oneri previdenziali esclusi) ai sensi del Codice dei Contratti pubblici - triennio 2018/2020", di cui all'Avviso approvato con Determinazione SET6-26-2018 del 05.02.2018.

- per l'affidamento dei suddetti incarichi è possibile fare ricorso all'elenco di professionisti dal quale selezionare l'affidatario, in riferimento alle due categorie, "A) iscrizione categorie a" e "B) iscrizioni categorie b ed abilitazioni", giusta Determina Dirigenziale SET6-10-2020 del 14/01/2020.

- la selezione è basata secondo quanto previsto dal "criterio 6) Criteri di affidamento degli incarichi" di cui all'Avviso approvato con Determinazione SET6-26-2018 del 05/02/2018, il quale recita:

"gli incarichi in classe 1 (inferiori a 40.000,00 euro) saranno affidati, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a) del Codice, in via diretta, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici selezionati con il criterio rotativo dell'elenco dei professionisti ovvero sulla base di apposito avviso di selezione ove nell'elenco non vi siano professionisti ritenuti idonei all'espletamento dell'incarico";

"OMISSIS.. la selezione dei professionisti, ai fini della consultazione avverrà nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, oltre che nel rispetto dei principi di proporzionalità, parità di trattamento e trasparenza e ciò mediante un confronto motivato degli stessi, tenendo conto dei seguenti parametri:

a. tipologia dell'incarico da affidare;

b. rilevanza del curriculum vitae rispetto all'oggetto della prestazione;

c. rotazione degli incarichi, con riferimento a quelli già assunti dal candidato presso l'Amministrazione affidataria, col limite di due incarichi nell'arco temporale del medesimo anno solare;

d. conferma dell'effettiva disponibilità ad effettuare le prestazioni nei tempi richiesti";

- sono stati pertanto selezionati i seguenti professionisti per i rispettivi incarichi summenzionati:

o direzione lavori - Ing. Domenico De Stefano;

o coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione - ing. Antonio Visone;

o collaudo tecnico-amministrativo, collaudo tecnico funzionale degli impianti e collaudo statico delle strutture - arch. Formisano Aniello;

Documento firmato digitalmente

- gli stessi professionisti hanno dato riscontro positivo all'invito di accettazione d'incarico, inviata a ciascuno rispettivamente con note prott. n. 19911/2020, n. 19141/2020, n. 19137/2020;
- il riscontro è avvenuto a mezzo pec nei modi e termini stabiliti dagli inviti, rispettivamente con note prot. n. 19993/2020, n. 19873/2020, n.19261/2020.

Tutto ciò premesso, dato atto, atteso e considerato,

IL DIRIGENTE

Visto

- l'elenco aggiornato dei professionisti per l'affidamento di incarichi di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di importo stimato inferiore ad euro 144.000,00. (iva ed oneri previdenziali esclusi) ai sensi del codice dei contratti pubblici-triennio 2018/2020, approvati con Determina Dirigenziale SET6-10-2020 del 14.01.2020.
- il compenso da corrispondere per la Direzione dei lavori all'ing. Domenico De Stefano pari ad € 28.622,26, che sommato a quello inerente il calcolo delle strutture e la revisione di alcuni aspetti progettuali legati alla nuova rimodulazione dei loculi di cui al progetto di variante, pari ad € 5.333,35 già conferito al professionista con determinazione SET6 n. 44 del 08.03.2019 sullo stesso intervento in oggetto, per un totale complessivo di € 33.955,61, non supera la fascia fiduciaria di € 40.000,00;

Ritenuto

- di dover affidare gli incarichi di direzione dei lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo tecnico funzionale degli impianti e collaudo statico delle strutture, per relativi importi inferiori ad € 40.000,00;
- di poterli affidare ai sensi dell'art. 36, c. 2, lettera a) del D.LGS.50/2016 e s.m.i..

Considerata la disponibilità finanziaria del quadro economico dell'intervento de quo, approvato con delibera di G.C. n. 7 del 27/01/2020, il cui importo complessivo pari ad € **1.879.374,86**, che, nelle Somme a disposizione, include gli importi per i corrispettivi delle suddette figure professionali.

Dato atto che dal calcolo effettuato per lo svolgimento delle attività, risultano i seguenti importi:

- o direzione lavori € 28.622,26 oltre IVA ed oneri previdenziali,
- o coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione € 19.339,37 oltre IVA ed oneri,

o collaudo tecnico-amministrativo, collaudo tecnico funzionale degli impianti e collaudo statico delle strutture € 7.426,32 oltre IVA ed oneri previdenziali.

Rilevato che trattasi, per ogni attività professionale, di importi inferiori ai 40.000 euro.

Visti:

- l'Avviso Pubblico per l'individuazione dei professionisti, approvato con Determinazione SET6-26-2018 del 05/02/2018 e, l'elenco aggiornato approvato con Determina Dirigenziale SET6-10-2020 del 14/01/2020;
- il disciplinare d'incarico allegato alla presente, come parte integrante e sostanziale.

Verificati i parametri definiti al "criterio 6) Criteri di affidamento degli incarichi" di cui all'Avviso approvato con Determinazione SET6-26-2018 del 05/02/2018, per i professionisti individuati, inclusi nell'elenco di cui alla Determina Dirigenziale SET6-10-2020 del 14/01/2020.

DETERMINA

1. di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di incaricare:
 - **Ing. De Stefano Domenico c.f. DSTDNC78T02L845Z, p.IVA 04506390659**, nato a Vico Equense (NA) il 02.12.1978 con studio in Castellammare di Stabia (NA) alla via Fontanelle n. 71, per l'attività di **direzione dei lavori** - Compenso spettante € 28.622,26, oltre ad oneri previdenziali (4%) per € 1.144,89 ed IVA al 22% per € 6.548,77 se dovuta, per un **totale pari ad € 36.315,92. CIG Z1D2CB0F73**;
 - **Ing. Visone Antonio c.f. VSNNTN78B02L245V, p.IVA 06048951211**, nato a Torre Annunziata (NA) il 02.02.1978 con studio in Torre Annunziata (NA) alla via San Fermo n. 24, per l'attività di **coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori** - Compenso spettante € 19.339,37, oltre ad oneri previdenziali (4%) per € 773,58 ed IVA al 22% per € 4.424,85 se dovuta, per un **totale pari ad € 24.537,80. CIG ZE62CB0EB8**;
 - **Arch. Formisano Aniello c.f. FRMNULL68C11L245I, p. IVA 04498731217**, nato a Torre Annunziata (NA) il 11.03.1968 con studio in Torre del Greco (NA) alla via Prota n. 45, per l'attività di **collaudo tecnico-amministrativo, collaudo tecnico funzionale degli impianti e collaudo statico delle strutture** - Compenso spettante € 7.426,32, oltre ad oneri previdenziali (4%) per € 297,06 ed IVA al 22% per € 1.633,80 se dovuta, per un per un **totale pari ad € 9.357,18. CIG ZC92CB10B5**

3. Di approvare gli schemi di Disciplinare d'Incarico, distinti per ogni singolo servizio di affidare, allegati e parte integrante della presente atto, ognuno dei quali, sarà sottoscritto dal singolo professionista incaricato per le proprie competenze, e dal Dirigente VI Settore, previa acquisizione della documentazione relativa al possesso dei requisiti soggettivi nonché quella attestante quanto dichiarato nei curricula.

4. Di dare atto che **la spesa complessiva di € 70.210,90** inclusiva di cassa previdenziale ed Iva se dovuta, è prevista nelle Somme a disposizione del Quadro economico del progetto inerente l' "**Intervento di riqualificazione del Cimitero di Pompei progetto di variante**", dell'importo complessivo di **1.879.374,86 - CUP J63J19000340004**, è già impegnata con delibera di G.C. n. 7 del 27/01/2020;

5. di imputare la suddetta spesa a valere sul capitolo sul **capitolo n. 3780** del Bilancio comunale C.E.

6. Dare atto che:

- i compensi verranno liquidati secondo quanto disciplinato nei relativi disciplinari di incarico, previa attestazione di regolare svolgimento dell'incarico da parte del RUP;
- gli incarichi sono affidati ai sensi dell'art.36, c.2, lettera a) del D.LGS.50/2016 e s.m.i. e pertanto trattasi di prestazioni professionali che non possono dar luogo all'instaurazione di rapporti di lavoro subordinato.

Si attesta la regolarità, la congruità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'articolo 5 del Regolamento dei Controlli Interni e del d.l. n. 174/2012.

Si dà atto del rispetto e della conformità del presente atto a quanto indicato dalla Corte dei Conti, Sezione regionale di controllo per la Campania, con propria deliberazione n. 4/2017PRSP, recepita con deliberazione del Commissario Straordinario n.15 in data 19/01/2017.

Di dare corso alla pubblicazione sul link "Amministrazione Trasparente" ai sensi del d.lgs. n.33/2013.

Il Dirigente
dott. Gianfranco Marino

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione.

L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Pompei.

Documento firmato digitalmente